



SYCAMORE
ORLANDO RESORT

www.sycamoreorlando.com



Sycamore Orlando Resort **Apartamento de 3 habitaciones**

Modelo Cedar

Hasta 10 huéspedes

Resumen de propiedad:

Plano de planta/tipo:	Área (pies cuadrados):	Acomoda:	Rango Precios:
Cedar - 3 Camas/ 3 Baños	1387	Hasta 10 huéspedes	U\$339,999 - U\$353,804

El costo de los muebles no está incluido.

1ra etapa: No disponible

2da etapa: #26 unidades

3ra etapa: #26 unidades

Kit Mobiliario 3 habitaciones = U\$32,500



NUESTRAS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS.



Cuota HOA

Cuota de HOA de US\$480 que incluye agua/alcantarillado, basura, electricidad, Internet y mantenimiento de cable y propiedad.

Cuota anual: US\$960 para mantenimiento de estacionamiento, ascensor, paisajismo, seguridad, portón automático, seguro construcción y riesgos y pintura.

Calendario de Pago

- Con contrato = **20%**
- Inicio de construcción = **10%**
- Al cierre = **70%**

Incentivo del Constructor*

Los compradores que compran la unidad con al menos el 50% de inicial, **recibirán tasa de interés en su depósito inicial.** Sycamore le pagará el 6% por año hasta diciembre de 2020.

Retorno Garantizado*

Sycamore Orlando Resort garantizará un 10% retorno neto basado en el precio de compra. Si las ganancias son superiores al 10%, los ingresos adicionales irán al comprador.

Sycamore cubrirá todos los gastos de propiedad durante este período incluyendo HOA, impuesto a la propiedad, seguro y tarifas de alquiler. (Hipoteca no incluida)

** Ofertas por tiempo limitado. Consultar disponibilidad.*

¡Haga su reserva hoy!

PROGRAMACION DE LA CONSTRUCCION

¡Nuestra programación!

- **Inicio:** Diciembre de 2019
- **Construcción vertical:** Febrero de 2020
- **Finalización del edificio A y F:** Diciembre de 2020
- **Finalización del edificio B y C:** Julio de 2021
- **Finalización D y E:** Diciembre de 2021

Plano de Planta: 1387 SF



Teléfono: +1 (407) 602-1700 | **Correo electrónico:** info@sycamoreorlando.com

Dirección: 7761 Livingston Road, Kissimmee, FL, 34747